



GRAND MERCURE

HOI AN

📍 Khối Hà My Đông A, Phường Điện Dương
Thị xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam

☎ 1900 633 589

🌐 www.grandmercurehoian.vn



GRAND MERCURE

HOI AN

VÌ TÌNH TÚ
GIỮA HAI MIỀN DI SẢN





VÌ TÌNH TÚ GIỮA HAI MIỀN DI SẢN

Nằm trải mình bên bờ biển An Bang thơ mộng, Grand Mercure Hoi An sở hữu vị thế độc tôn, tạo ra một không gian nghỉ dưỡng đẳng cấp xứng tầm những chủ nhân danh giá.

Quy hoạch tổng thể của dự án được lấy cảm hứng từ hình ảnh Làng – Sông – Phố quen thuộc của phố cổ Hội An. Nếu như "Làng" mang đến cảm giác yên bình, thư thái với những khu vườn rộng lớn, xanh mát thì "Phố" lại nhộn nhịp, sầm uất với những tiện ích và dịch vụ 5 sao. Nằm giữa "Làng" và "Phố" là bóng dáng của con "Sông" Hoài quen thuộc uốn quanh dự án như một dải ngân hà với những vì sao lấp lánh.





TỔNG QUAN DỰ ÁN

- Chủ đầu tư:
Công ty CP Đầu tư & Xây dựng Xuân Phú Hải
- Đơn vị phát triển dự án:
Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà & Đô thị Vinahud
- Vị trí:
Khối Hà My Đông A - Phường Điện Dương, Thị xã Điện Bàn, Tỉnh Quảng Nam
- Quy mô dự án: 7ha
- Tiện ích:
Clubhouse, Bể bơi vô cực, Skybar, Hồ bơi tự nhiên, Vườn thượng uyển, Gym, Spa, Phòng hội nghị, Nhà hàng, Pool Bar, Dịch vụ giải trí có thưởng...



KẾT NỐI VĨ MÔ TỌA ĐỘ CHIẾN LƯỢC

Grand Mercure Hoi An tọa lạc tại vị trí đẹp nhất bãi biển An Bang, tiếp giáp trung tâm phố Hội và dễ dàng di chuyển, kết nối đến các địa điểm du lịch lân cận.

Cách phố cổ Hội An

5 KM

Cách bán đảo Sơn Trà

37 KM

Cách Thánh địa Mỹ Sơn

37 KM

Cách làng mỹ nghệ Non nước

13 KM

Cách Ngũ Hành Sơn

13.8 KM

Cách làng gốm Thanh Hà

6 KM

Cách Cù Lao Chàm

23 KM

BẢO CHỨNG TỪ ĐƠN VỊ VẬN HÀNH



Được quản lý vận hành bởi Grand Mercure, thương hiệu 5 sao thuộc Tập đoàn khách sạn hàng đầu thế giới Accor.

Với uy tín và lượng khách dồi dào từ "gã khổng lồ" Accor, Grand Mercure Hoi An chắc chắn sẽ trở thành một kiệt tác nghỉ dưỡng và là kênh trú ẩn an toàn cho dòng tiền của giới đầu tư.



NƠI 118

VÌ SAO LƯU DẤU

Nổi bật trên phong nền bức tranh sống động của đại dương, người ta đặt những tuyệt tác villa mang tinh hoa kiến trúc Ý cùng hơi thở Hội An xếp lên từng lớp mái, trải dài cận kề bên biển.

Những dãy villa như những viên ngọc quý được ngăn hờ bởi những vườn hoa và hàng rào cây lá, lấp lánh dưới nắng và kiêu hãnh tỏa sáng vào ban đêm, rực rỡ như những vì sao lưu dấu bên biển.





06

LÍ DO NÊN ĐẦU TƯ

VỊ TRÍ KIM CƯƠNG GIỮA 2 MIỀN DI SẢN

01

Là dự án mặt biển hữu hạn
còn sót lại tại An Bàng

(Top 50 bãi biển đẹp nhất thế giới theo CNN Go bình chọn)

KIẾN TRÚC ĐỘC ĐÁO - ĐẲNG CẤP

03

Cộng hưởng bởi kiến trúc Ý
với nét Đông Dương đặc trưng

PHÁP LÝ MINH BẠCH

05

Là điểm tựa
niềm tin cho khách hàng

02

QUẢN LÝ VÀ VẬN HÀNH BỞI ACCOR

Thương hiệu vận hành quốc tế
"BẢO CHỨNG VÀNG" cho tiêu chuẩn
Chất lượng & Dịch vụ

04

CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG LINH HOẠT

Tối ưu lợi ích cho nhà đầu tư
với chính sách linh hoạt,
được đảm bảo bởi Chủ Đầu Tư

06

CHỦ ĐẦU TƯ & ĐƠN VỊ PHÁT TRIỂN UY TÍN

Tiềm lực tài chính vững mạnh



MẶT BẰNG TỔNG THỂ



- 1

KHÔNG GIAN HỘI NGHỊ
- 2

NHÀ HÀNG
- 3

SẢNH CHÍNH
- 4

KHÔNG GIAN SỰ KIỆN
- 5

CLUBHOUSE
- 6

GYM, SPA
- 7

BỂ BƠI VÔ CỰC
- 8

SKYBAR
- 9

VƯỜN THƯỢNG UYÊN
- 10

PRESIDENT SUITE
- 11

KHÔNG GIAN XANH
- 12

DỊCH VỤ GIẢI TRÍ CÓ THƯỞNG
- 13

PHÒNG HỘI NGHỊ
- 14

KHÔNG GIAN BỂ BƠI
- 15

ĐẢO CẢNH QUAN
- 16

POOL BAR
- 17

BỂ BƠI TRẺ EM
- 18

SÔNG LƯỚI
- 19

BỂ SỤC
- 20

KHU VUI CHƠI TRẺ EM
- 21

KHU TẮM NẮNG
- 22

KHU TẮM TRẮNG
- 23

NHÀ HÀNG ALL - DAY DINING
- 24

HÀNH LANG CÂY XANH

PHÂN KHU VILLAS

- VILLAS AG
02 CĂN
- VILLAS A
06 CĂN
- VILLAS B1
43 CĂN
- VILLAS B2
29 CĂN
- VILLAS BG
09 CĂN
- VILLAS C
26 CĂN
- VILLAS CG
03 CĂN





TRẢI NGHIỆM CHUỖI TIỆN ÍCH ĐỈNH CAO

Sở hữu Grand Mercure Hoi An khách hàng được sở hữu những đặc quyền riêng biệt:

- 118 căn biệt thự mặt biển theo phong cách kiến trúc Ý sang trọng kết hợp với nét Đông Dương truyền thống
- Khối khách sạn với loạt tiện ích trên cao đẳng cấp: Skybar, Vườn thượng uyển trên cao...
- Bể bơi Nature Silk dài hơn 300 m
- Phòng hội nghị rộng 1.000 m²
- Dịch vụ giải trí có thưởng
- Nhà hàng phong cách Ý
- Gym, Spa thư giãn
- Nhà hàng Sang trọng - Đẳng cấp
- Hệ thống hơn 2600 cây xanh
Lá phổi xanh bao quanh dự án



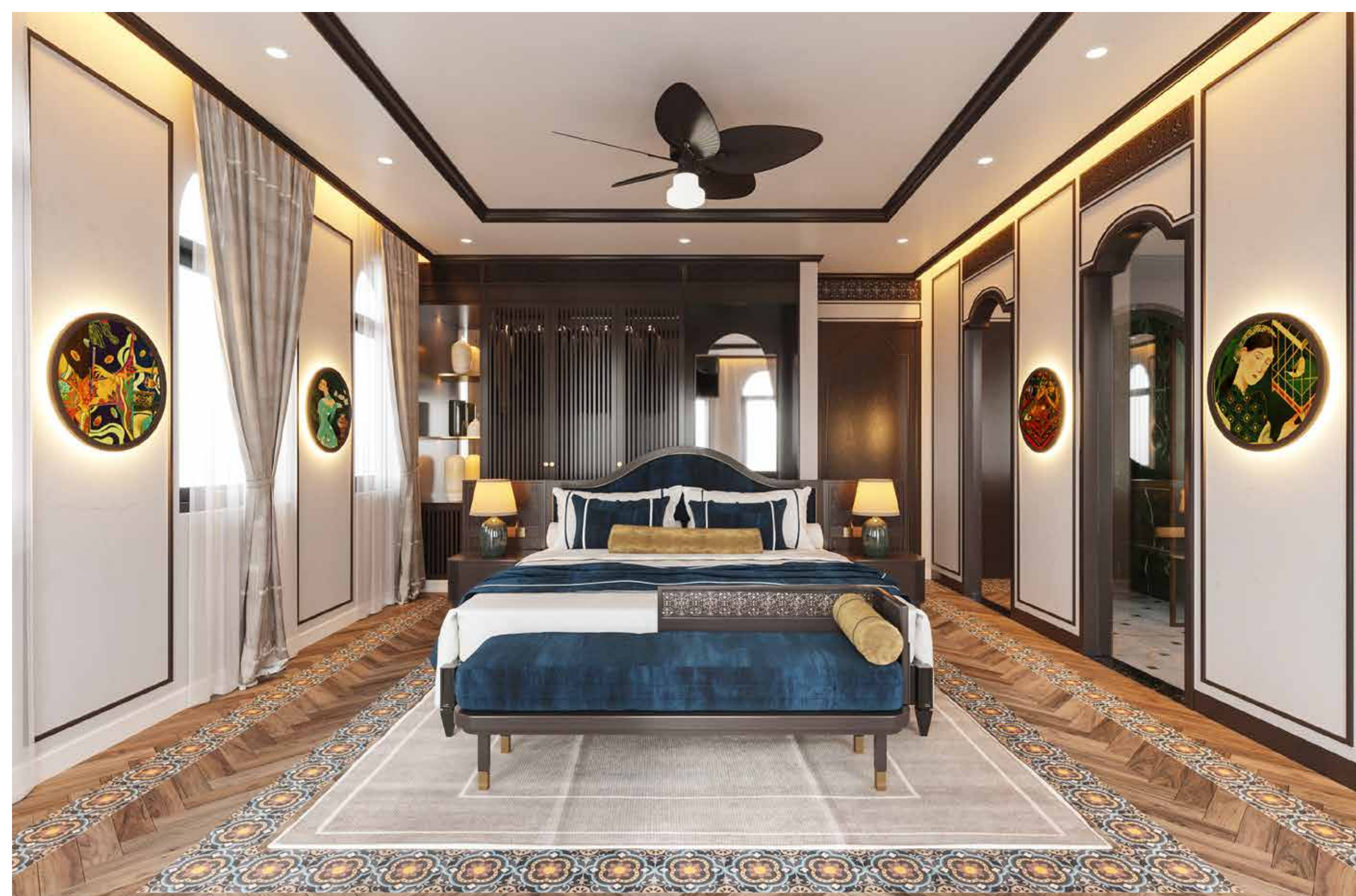






THIẾT KẾ ĐƯỜNG ĐẠI GIAO THOA CÙNG ĐƯỜNG NÉT ĐÔNG DƯƠNG

Mang kiến trúc Ý kết hợp với nét Đông Dương tạo cảm giác sang trọng, đẳng cấp nhưng vẫn gần gũi, ấm áp.





MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



VILLAS AG
02 CĂN

Diện tích khu đất : **400 m² – 400,68 m²**

Diện tích sàn tầng 1 : **190 m²**

Diện tích sàn tầng 2 : **216 m²**

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gợi ý để khách hàng tham khảo





MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



VILLAS A
06 CĂN

Diện tích khu đất : **270 m²**

Diện tích sàn tầng 1 : **110 m²**

Diện tích sàn tầng 2 : **122 m²**

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gợi ý để khách hàng tham khảo





MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



VILLAS BG
09 CĂN

Diện tích khu đất : **198,46 m² – 252,88 m²**

Diện tích sàn tầng 1 : **85 m²**

Diện tích sàn tầng 2 : **99 m²**

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gợi ý để khách hàng tham khảo





MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



VILLAS B2
29 CĂN

Diện tích khu đất : **198,46 m² – 217,89 m²**

Diện tích sàn tầng 1 : **85 m²**

Diện tích sàn tầng 2 : **94 m²**

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gợi ý để khách hàng tham khảo





MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



VILLAS B1
43 CĂN

Diện tích khu đất : **198,46 m² – 234,48 m²**

Diện tích sàn tầng 1 : **91 m²**

Diện tích sàn tầng 2 : **98 m²**

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gợi ý để khách hàng tham khảo





VILLAS CG

03 CĂN

Diện tích khu đất : **198,46 m² – 253,63 m²**

Diện tích sàn tầng 1 : **108 m²**

Diện tích sàn tầng 2 : **109 m²**

Diện tích sàn tầng 3 : **90 m²**

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gợi ý để khách hàng tham khảo





MẶT BẰNG TẦNG 1



MẶT BẰNG TẦNG 2



MẶT BẰNG TẦNG 3



VILLAS C
26 CĂN

Diện tích khu đất : **198,46 m² - 201,25 m²**
Diện tích sàn tầng 1 : **92 m²**
Diện tích sàn tầng 2 : **100 m²**
Diện tích sàn tầng 3 : **78 m²**

* Thông số tại bản vẽ là tương đối, thông số chính thức từng căn biệt thự sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và khách hàng
* Bố trí layout biệt thự chỉ mang tính định hướng, gợi ý để khách hàng tham khảo



GRAND MERCURE
HOI AN

VÌ TINH TÚ
GIỮA HAI MIỀN DI SẢN



* Tất cả thông tin, hình ảnh, các tiện ích sử dụng trong tài liệu chỉ mang tính chất minh họa, tương đối
và có thể được điều chỉnh theo quyết định của Chủ đầu tư tại từng thời điểm